

Cassa pensioni PANVICApplus

Avvaloramento del prelievo anticipato/pignoramento



PANVICA

Cantone:

Modulo da inviare firmato alla

Cassa pensioni PANVICApplus
Talstrasse 7, 3053 Münchenbuchsee

Assicurato

Cognome e nome

No AVS (vedi certificato di assicurazione AVS)

Via

No di codice postale e luogo

Data di nascita

Stato civile

Luogo d'origine

Cognome e nome del coniuge

Sposato da

E attualmente idoneo al lavoro

si

no

Datore di lavoro

Cognome, designazione

No di codice postale e luogo

Utilizzazione

A mezzo della mia previdenza professionale ho intenzione di

riscuotere anticipatamente

di pignorare

Scopo

Desidero utilizzare i mezzi per

- compera di un condominio
- nuova costruzione di condominio
- trasformazione del condominio
- rimborso di prestito ipotecario

- Partecipazione al condominio
- parti sociali di una cooperativa di costruzione di abitazione
- azioni di una società anonima d'inquilini
- debito parziale al costruttore di abitazioni d'utilità pubblica

Precedente utilizzazione

Se si, favorite indicare

Data

Importo CHF

Nome dell'Istituzione di previdenza

Via

No di codice postale e luogo

- riscossione anticipata
- pignorato

Precedenti acquisti

Negli ultimi 3 anni ho effettuato acquisti nella previdenza professionale

Importo: CHF _____

Data: _____

Soggetto

Si tratta del soggetto

- un'appartamento
- una monocasa
- diritto di superficie distinta e permanente

Posto

N° foglio

N° catasto

Immobile

Via

No di codice postale e luogo

Paese (Nazione)

Ufficio del catasto competente

Designazione

Via

No di codice postale e luogo

Proprietario

Sono, risp. sarò

- unico proprietario
- comproprietario del % azioni
- proprietà in comune con il coniuge
- titolare di una parte sociale di una cooperativa per la costruzione di abitazioni oppure una simile partecipazione
- proprietario di un diritto legale di costruzione

Domicilio

Il soggetto mi appartiene

- domicilio di diritto civile
- Consueto luogo di dimora (**non** si tratta di ciò di una seconda abitazione di vacanza)

Spese di acquisizione

- compera di un condominio
- nuova costruzione/trasformazione di un condominio
- acquisizione delle parti sociali/oppure una simile partecipazione costa

Importo CHF _____

Importo CHF _____

Importo CHF _____

Ipoteche / prestiti

- la proprietà dell'abitazione è, risp., **non** viene gravata con ipoteche / prestiti
- la proprietà dell'abitazione è, risp., viene gravata dalle seguenti ipoteche / prestiti:

Importo CHF

Mutuante

Via

No di codice postale e luogo

Importo CHF

Mutuante

Via

No codice postale e luogo

Prelievo anticipato

Misura

- Richiedo il prelievo anticipato di CHF. (min. 20'000)
- Richiedo il prelievo anticipato dell'importo massimo concesso

Versamento al venditore / mutuante

Luogo di pagamento

Via

No codice postale e luogo

Paese (Nazione)

- Compensazione No
- Conto postale
- Conto bancario (per versamento ad una banca)

Beneficiario finale (titolare del conto)

- Il versamento deve seguire il
- La data del versamento desiderato ve la comunicherò per iscritto

Pignoramento

Ho intenzione di pignorare

- l' avere di vecchiaia
- le seguenti prestazioni di previdenza

Misura

- L'importo del pignoramento CHF
- L'importo del pignoramento dei rispettivi ammontari ammissibili (successivo adattamento)

Creditore del pegno

Via

No codice postale e luogo

Il pignoramento dovrà essere attivo il

Autorizzazione per l'iscrizione della menzione del diritto d'alienazione al registro fondiario

I firmatari sono d'accordo con l'iscrizione della menzione del diritto d'alienazione al registro fondiario. Pagheranno le spese d'iscrizione direttamente al registro fondiario.

Osservazioni

L'assicurato conferma con la propria firma di aver preso conoscenza del foglio esplicativo "Promozione della proprietà d'abitazioni mediante i fondi della previdenza professionale".

Luogo e data _____

Firma dell'assicurata/o _____

Firma del coniuge _____

Firma del concubino _____

Allegati

Senza la spedizione dei documenti seguenti, la richiesta non potrà essere elaborata.

- contratto d'acquisto/contratto di mutuo/contratto di cessione in pegno
- copia contratto ipotecario
- estratto del registro fondiario
- certificato di residenza dell'abitazione appartenente
- certificato individuale di stato civile
- copie delle passaporti di entrambe le parti
- attestazione notarile (contratto d'acquisto)
- contratto d'impresa
- quote sociali (Originali) con regolamento
- attestazione della banca (motivo d'utilizzo, numero di conto, importo)